

راهنمای استفاده از سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران



معاونت برنامه ریزی

اردیبهشت ۱۳۹۸

نسخه ۱.۱

عطف به بخشنامه ریاست محترم جمهور به شماره ۲۴۴۵۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۳/۰۱ در خصوص حقوق شهروندی، تکریم ارباب رجوع، جلوگیری از سرگردانی مردم در ساختمان های اداری و پیشگیری از ارتباط غیراصولی و مفسده آمیز با کارکنان دولت و ایجاد نظام اداری پاسخگو و کارآمد و در راستای اجرای ماده (۱۷) تصویب نامه شماره ۱۱۲۷۱۲۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۸ شورای عالی اداری با عنوان "حقوق شهروندی در نظام اداری"، سامانه میزخدمات الکترونیکی سازمان و شرکت های استانی راه اندازی گردید همچنین با توجه به ابلاغ بخشنامه جدید میز خدمت به شماره ۱۵۳۸۵۸۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ موارد ذیل در سامانه جدید رعایت گردیده است.

۱. امکان ثبت نام و ثبت درخواست توسط خود متقاضی از هر نقطه از کشور (از طریق اینترنت)
 ۲. اطلاع رسانی شفاف در مورد هر یک از خدمات ارائه شده در میز خدمت الکترونیکی
 ۳. مراحل گردش کار، مستندات مورد نیاز مدت زمان انجام خدمت، هزینه های مورد نیاز برای دریافت خدمت، پیگیری و مسئول اصلی ارائه خدمت
 ۴. امکان اخذ درخواست خدمت از ارباب رجوع در قالب فرمهای الکترونیکی
 ۵. ارائه کد رهگیری منحصر به فرد به درخواست خدمت به منظور ردگیری مراحل اجرای فرآیند
 ۶. پردازش درخواست خدمت و بازبایی و رجوع به سوابق اطلاعات خدمت ارائه شده
 ۷. امکان ارسال پیامک به منظور اطلاع رسانی مراحل پردازش درخواست خدمت به ارباب رجوع
 ۸. نظر سنجی الکترونیکی از ارباب رجوع در ارتباط با کیفیت خدمات ارائه شده در میز خدمت.
- رویکرد جدید سازمان در طراحی میز خدمت جدید بر اساس نامه شماره ۳۳۹۲۶-۴۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۲۸ بدین صورت بوده است که علاوه بر مسئول میز خدمت که وظیفه نظارت، بررسی، پاسخگویی و ارجاع کلیه درخواست های واصله ارباب رجوع بوده به ازای هر حوزه تخصصی در شرکت استانی یک نماینده به عنوان پیگیری کننده در سامانه ثبت نام و طی نامه کتبی به سازمان معرفی تا دسترسی لازم جهت پیگیری موارد ارجاع شده توسط مسئول میز خدمت استانی در حوزه تخصص خود را داشته باشد.
- ازین رو مقرر شد متقاضیان محترم بجای حضور فیزیکی در شرکت استانی از طریق پورتال سازمان به آدرس www.isipo.ir از قسمت میزخدمت الکترونیکی بخش درگاه خدمات الکترونیک ثبت نام و پس از تایید مشخصات هویتی توسط مسئول میزخدمت دسترسی لازم به بخش خدمات به او اعطا گردد و بتوانند بدون حضور فیزیکی در شرکت استانی از هر نقطه که به پورتال سازمان دسترسی دارند از طریق پنل کاربری خود در خواست های خود را ثبت و فرایند گردش درخواست را در هر لحظه رویت نمایند.
- این راهنما متشکل از ۴ بخش اصلی می باشد که به ترتیب آموزش داده خواهد شد:

۱- فرایند ثبت نام و تائید هویت کاربر (صفحات ۲ الی ۱۲)

۲- فرایند ثبت جواز تاسیس (صفحات ۱۳ الی ۱۸)

۳- فرایند ثبت درخواست زمین صنعتی در شهرک ها و نواحی کشور- پرداخت به صورت نقد و اقساط (صفحات ۱۹ الی ۳۵)

۴- فرایند ثبت درخواست زمین صنعتی در شهرک ها و نواحی کشور - پرداخت تمام نقدی (صفحات ۳۶ الی - ۵۲)

۵ - موارد تکمیلی: فراموشی کلمه عبور، ارسال ایمیل مجدد جهت تائید شدن کاربر (صفحات ۵۳ الی - ۵۶)

ضرورت دارد استان ها پیش نیاز های ذیل را جهت عملیاتی نمودن سامانه مذکور رعایت نمایند:

- بروز رسانی قیمت زمین در سیستم MIS
- بروز رسانی حق مرغوبیت در سیستم MIS
- بروز رسانی مساحت زمین ها در سامانه GIS
- هماهنگی کامل با حوزه فنی و ایجاد روال مستندی برای اعمال تغییرات در اطلاعات قطعات و بلوک ها و سامانه GIS

فرایند ثبت نام و تأیید هویت کاربر

جهت ثبت نام در سامانه در مرورگر خود آدرس اینترنتی eservice.isipo.ir را وارد نمایید. در پنجره ظاهر شده بر روی دکمه "عضویت" کلیک نمایید.

در فرم ظاهر شده تمامی فیلدها را به ترتیب تکمیل نمایید. دقت داشته باشید ایمیل و شماره همراه وارد شده در فرم جهت ارسال لینک و کد فعال می باشد و می بایست با ایمیل و شماره موبایل معتبر تکمیل گردد. همچنین تمامی اطلاع رسانی ها خدمت از طریق همین شماره موبایل به متقاضی اطلاع رسانی می گردد.

نکته : در حال حاضر پیامک ارسالی را فقط برای متقاضیانی دریافت می نمایند که پیامک های تبلیغاتی آنها بسته نباشد. شایان ذکر است سازمان در حال پیگیری جهت تبدیل پنل اس ام اس از حالت تبلیغاتی به خدماتی می باشد.

در زمان ثبت نام باید نقش خود را در سامانه به درستی انتخاب نمایید. نقش خدمت گیرندگان برای متقاضیان و نقش همکاران سازمان و شرکت های استانی برای همکاران ایجاد شده است.

عضویت

نام کاربری: mortezasajjadi

کلمه عبور: *****

تکرار کلمه عبور: *****

ایمیل: sajjadi@isipo.ir

نام: سید مرتضی

نام خانوادگی: سجادی سارویی

موبایل: ۰۹۱۱۲۵۷۴۲۳۴

کد ملی: ۵۷۹۰۰۱۵۵۲۲

انتخاب نقش: خدمت گیرندگان

تصویر امنیتی: 800

ثبت نام

پس از تکمیل فرم و کلیک بر روی ثبت نام، عضویت فرد در سامانه صورت می پذیرد و کاربر به صفحه فعال سازی اکانت هدایت می گردد.

عضویت انجام شد

پس از تأیید ایمیل یا وارد کردن پیامک کد ارسالی به شماره همراه شما در کادر زیر و فعال کردن اکانت خود، وارد سیستم شوید.

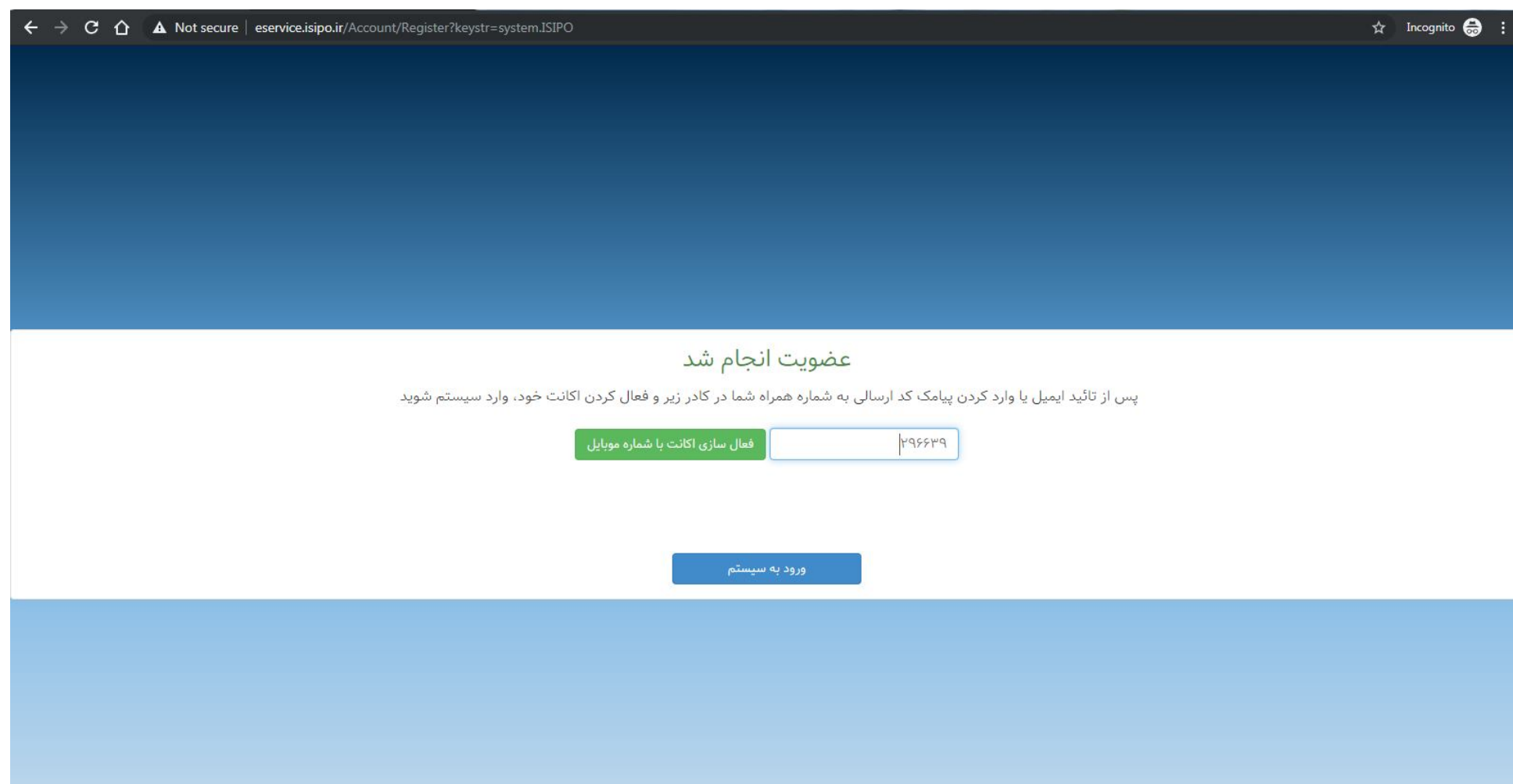
فعال سازی اکانت با شماره موبایل

ورود به سیستم

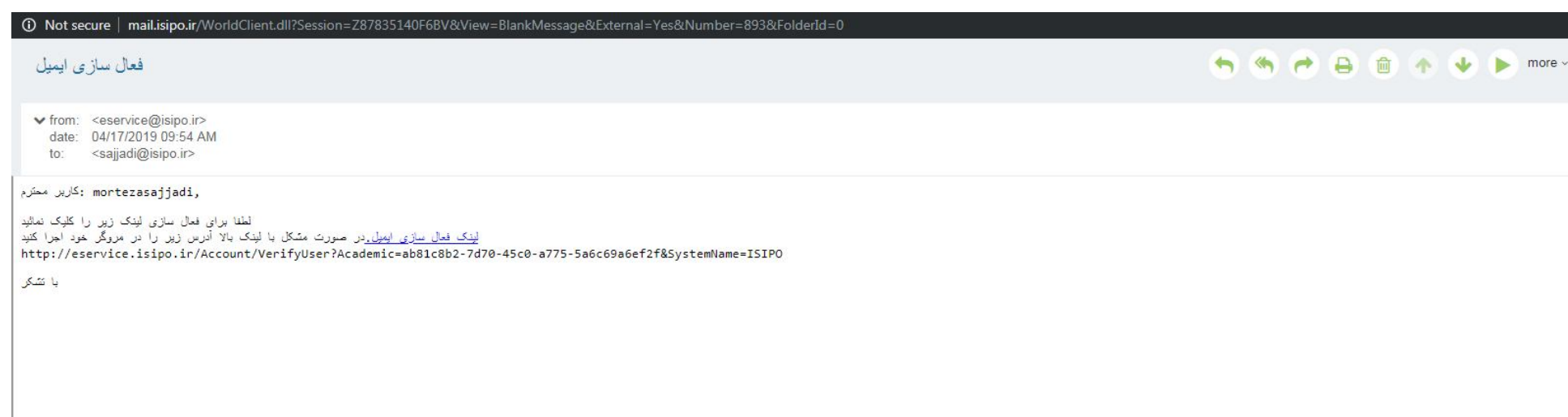
نمونه پیامک ارسال به موبایل فرد ثبت نام کننده



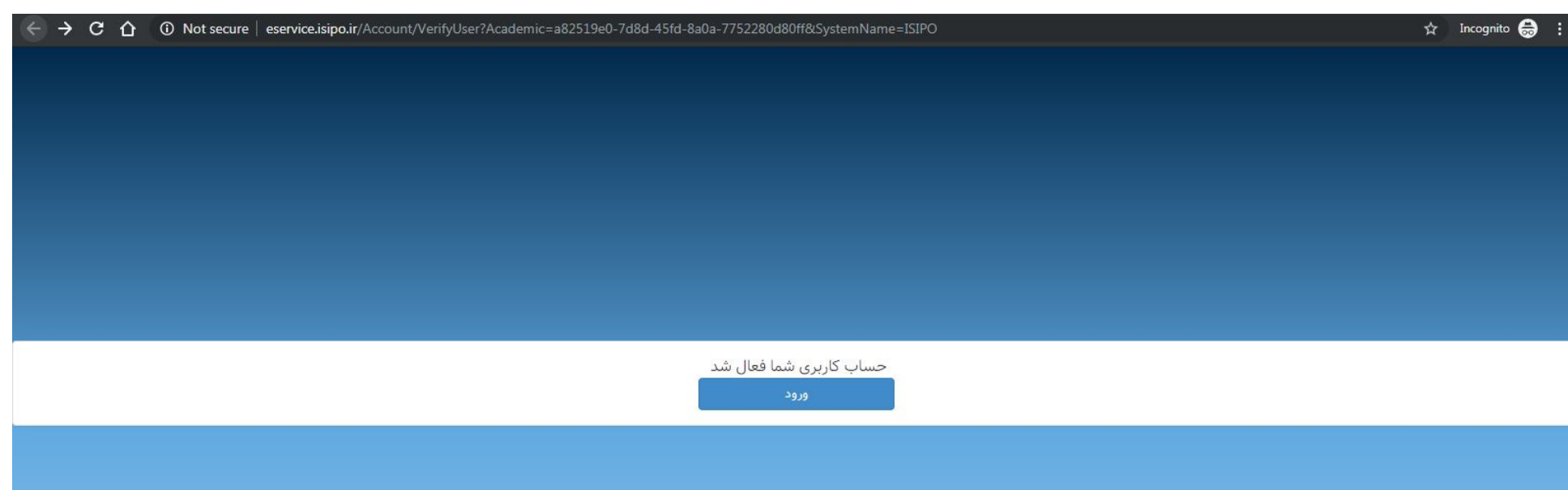
کاربر کد فعال سازی در یافت شده در موبایل خود را جهت تائید شماره موبایل در این صفحه وارد می نماید و بر روی دکمه سبز رنگ "فعال سازی اکانت با شماره موبایل" کلیک می نماید.



کاربر با ورود به ایمیل خود و کلیک بر روی ایمیل دریافت شده که حاوی لینک فعال سازی می باشد کاربری خود را تائید نماید.



پس از کلیک بر روی لینک فعال سازی در ایمیل شخصی حساب کاربری شخص فعال می گردد و می تواند به سامانه ورا د شود.

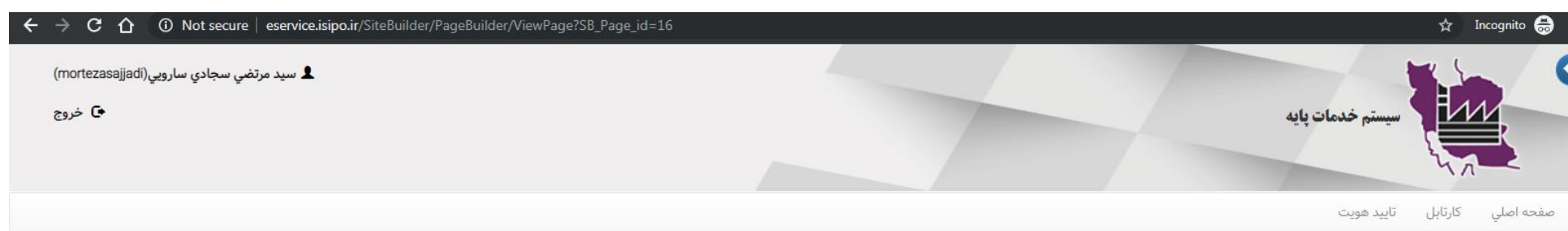


پس از فعال شدن حساب کاربری، کاربران میتوانند از طریق آدرس **eservice.isipo.ir** و با وارد نمودن نام کاربری و رمز عبور وارد سامانه شوند.

در صورتی که در مراحل قبل حساب کاربری فرد از طریق ایمیل فعال نشده باشد به کاربر پیغام خطای قرمز رنگ زیر نمایش داده می شود و لینک فعال سازی دوباره به آدرس ایمیل فرد ارسال می گردد و می مایست فعال سازی را مجددا با وارد شدن به ایمیل شخصی خود انجام دهد.

در صورت عدم وجود مشکلی در فرایند ثبت نام و فعال سازی حساب کاربری، پس از وارد نمودن نام کاربری و رمز عبور کاربر به سیستم خدمات پایه الکترونیک سازمان هدایت می شود.

سیستم خدمات پایه و تمامی سیستم های سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی سازمان، دارای ۲ منو اصلی و ثابت با عنوان های "صفحه اصلی" و "کارتابل" می باشد. سایر منو ها براساس دسترسی های هر فرد به او نمایش داده خواهد شد. با توجه به اینکه کاربر ثبت نام شده در گام نخست باید اقدام به تکمیل فرم تایید هویت نماید، منو مذکور برای او قابل مشاهده می باشد. کاربر می بایست از منو "تأیید هویت" فرم مربوطه را تکمیل، ثبت و ارسال نماید.



به سیستم خدمات پایه الکترونیک سازمان صنایع کوچک خوش آمدید

برای دسترسی به تمامی امکانات سامانه ابتدا از منوی سایت هویت خود را کامل کنید پس از بررسی هویت شما توسط واحد مربوطه اجازه استفاده از امکانات سامانه به شما اختصاص داده می شود.

در این فرم مواردی که با ستاره قرمز رنگ مشخص شده است حتما باید تکمیل گردند. نکاتی که در تکمیل این فرم باید مد نظر قرار داد:

۱- در صورتی که استان کاربر دارای به سامانه احراز هویت ثبت احوال متصل باشد، الزامی برای بارگذاری مدارک هویتی از قبیل تصویر کارت ملی و شناسنامه ضرورتی ندارد .

سید مرتضی سجادی سارویی (mortezasajjadi)

خروج

سیستم خدمات پایه

صفحه اصلیکارتابلتایید هویت

لیست رکوردهای ثبت شده

مشخصات هویتی

توجه : در صورت مراجعه حضوری و دسترسی شرکت استانی به سامانه احراز هویت ثبت احوال، بارگذاری تصویر کارت ملی و شناسنامه ضروری نمی باشد. در غیر اینصورت ضرورت دارد نسبت بارگذاری تصویر کارت ملی و شناسنامه علاوه بر بخش های ستاره دار اقدام فرمایید.

نوع*

حقیقی ☒حقوقی ☐

نام (فقط فارسی)*

سید مرتضی

نام خانوادگی (فقط فارسی)*

سجادی سارویی

کد ملی*

۵۷۹۰۰۱۵۵۲۲

موبایل*

۰۹۱۱۲۵۷۴۲۳۴

استان*

انتخاب...

*

اصلانا ☒وکالتا ☐

بارگذاری تصویر کارت ملی :

انتخاب فایل

بارگذاری تصویر شناسنامه :

انتخاب فایل

بارگذاری تصویر کارت ملی هیات مدیره و مالک :

انتخاب فایل

بارگذاری تصویر آگهی تاسیس و تغییرات :

انتخاب فایل

بارگذاری تصویر اظهارنامه :

انتخاب فایل

بارگذاری اسناد تاییدیه وکالت توسط دفتر خانه اسناد رسمی :

انتخاب فایل

ثبت موقت

ثبت و ارسال

- ۲- در صورتی که کاربر ثبت نام کننده دارای ماهیت حقوقی باشد، پس از انتخاب گزینه حقوقی، می بایست نام شرکت، شناسه ملی شرکت و کد اقتصادی شرکت خود را در فیلد های ظاهر شده وارد نماید.
- ۳- چنانچه کاربر ثبت نام کننده نمایند و یا وکیل شرکت یا شخص خاصی می باشد پس از انتخاب گزینه وکالتا، می بایست اسکن وکالت نامه خود را در سیستم بارگذاری نماید.



نکته: تمامی فرم های این سامانه دارای در انتهای فرم دارای ۲ گزینه با عناوین "ثبت موقت" و "ثبت و ارسال" می باشند.

ثبت موقت: زمانی استفاده می شود که فرم طولانی بوده و کاربر در این لحظه فقط میتواند بخشی از آن را تکمیل نماید و مابقی را باید به زمان دیگری موکول نماید از این گزینه استفاده کرده و بخش های تکمیل شده را ذخیره می نماید و فرم را می بندد و مابقی فرم را بدون از دست دادن اطلاعات در زمان دیگری تکمیل می نماید.

ثبت و ارسال: در صورتی که کاربر از صحت اطلاعات تکمیل شده اطمینان دارد، میتواند این گزینه را انتخاب و فرم را به مرحله بعد ارسال نماید. پس از انتخاب گزینه "ثبت و ارسال" در صورتی که مشکلی در تکمیل فرم وجود نداشته باشد صفحه زیر نمایش داده می شود.



همانگونه که در ابتدای گام هفتم بیان شد هر فرد دارای کارتابل اختصاصی می باشد. کارتابل دارای ۲ بخش اصلی در سمت چپ و راست می باشد. در بخش راست کارتابل ۳ منو جهت دسته بندی درخواست های نمایش داده می شود

۱- **در انتظار اقدام :** تمامی فرم ها و درخواست های که نیازمند انجام اقدامی از سوی متقاضی میباشد. (اصلاح و ویرایش فرم ها)

۲- **در حال گردش :** تمامی فرم ها و درخواست هایی که توسط متقاضی تکمیل گردید و در حال گردش درون سازمان می باشد.

۳- **تمام شده / آرشیو :** تمامی فرم ها و درخواست هایی که به سرانجام و پایان رسیده است.

و در بخش چپ کارتابل لیستی از درخواست ها نمایش داده می شود که شامل فیلدهای ذیل می باشد:

۱- **درخواست کننده:** نام شخصی که فرم مورد نظر را برای بار اول تکمیل نموده است و صاحب درخواست می باشد.

۲- **درخواست:** شماره انحصاری درخواست جهت پیگیری بر اساس شماره درخواست.

۳- **تاریخ درخواست:** زمان ثبت درخواست توسط صاحب درخواست.

۴- **زمان انتظار :** مقدار زمان انتظار پاسخ بر روی درخواست مورد نظر.

۵- **فعلی:** درخواست در کارتابل چه شخصی قرار دارد.

۶- **کلید گردش:** نمایش لیستی و نموداری گردش کار درخواست.

۷- **گزارش:** نمایش جزئیات درخواست و توضیحات ثبت شده توسط کارشناسانی که بر روی درخواست اعلام نظر نموده اند.

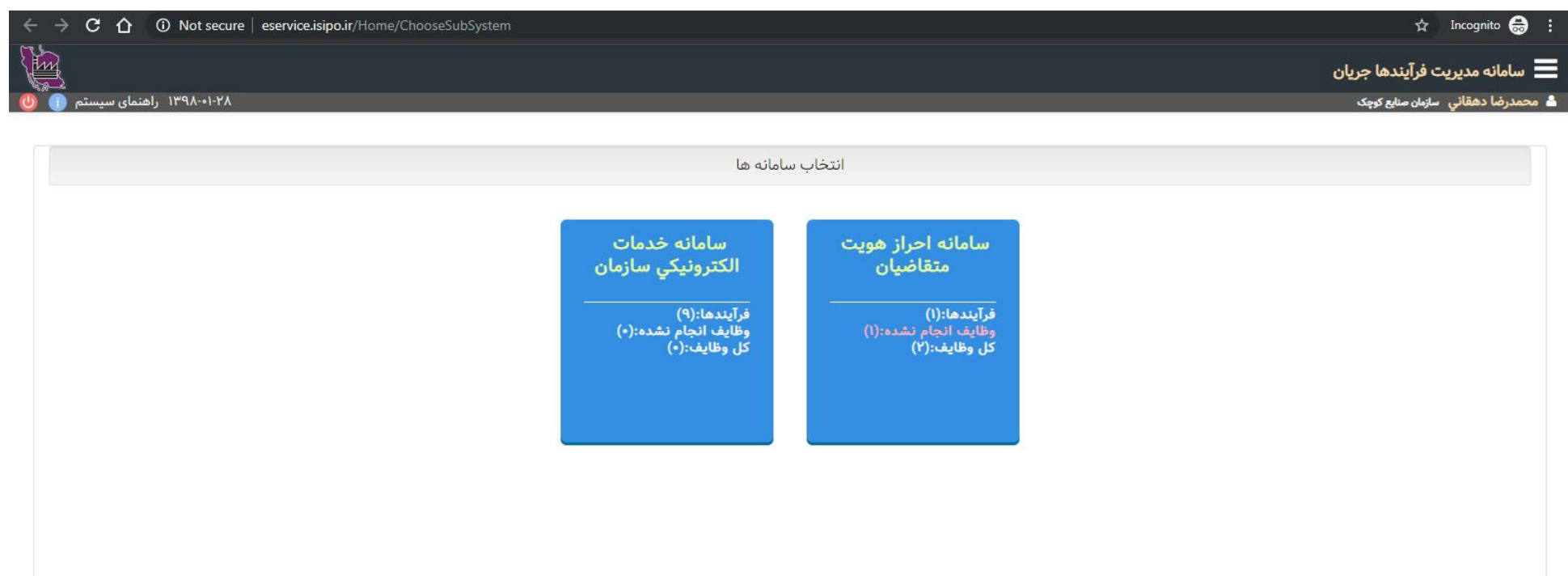
با توجه به اینکه فرم تائید هویت توسط متقاضی تکمیل گردید، متقاضی میتواند درخواست خود را از منو "در حال گردش" مشاهده نموده و با کلیک بر روی گزینه "گردش کار" مراحل بعدی را مشاهده نماید.

همانگونه که در تصویر ملاحظه می نماید درخواست تائید هویت متقاضی به کارتابل آقای محمدرضا دهقان مسئول میز خدمت و تائید کننده هویت متقاضیان استان، ارجاع گردیده است و متقاضی باید منتظر تائید اطلاعات هویتی خود باشد.

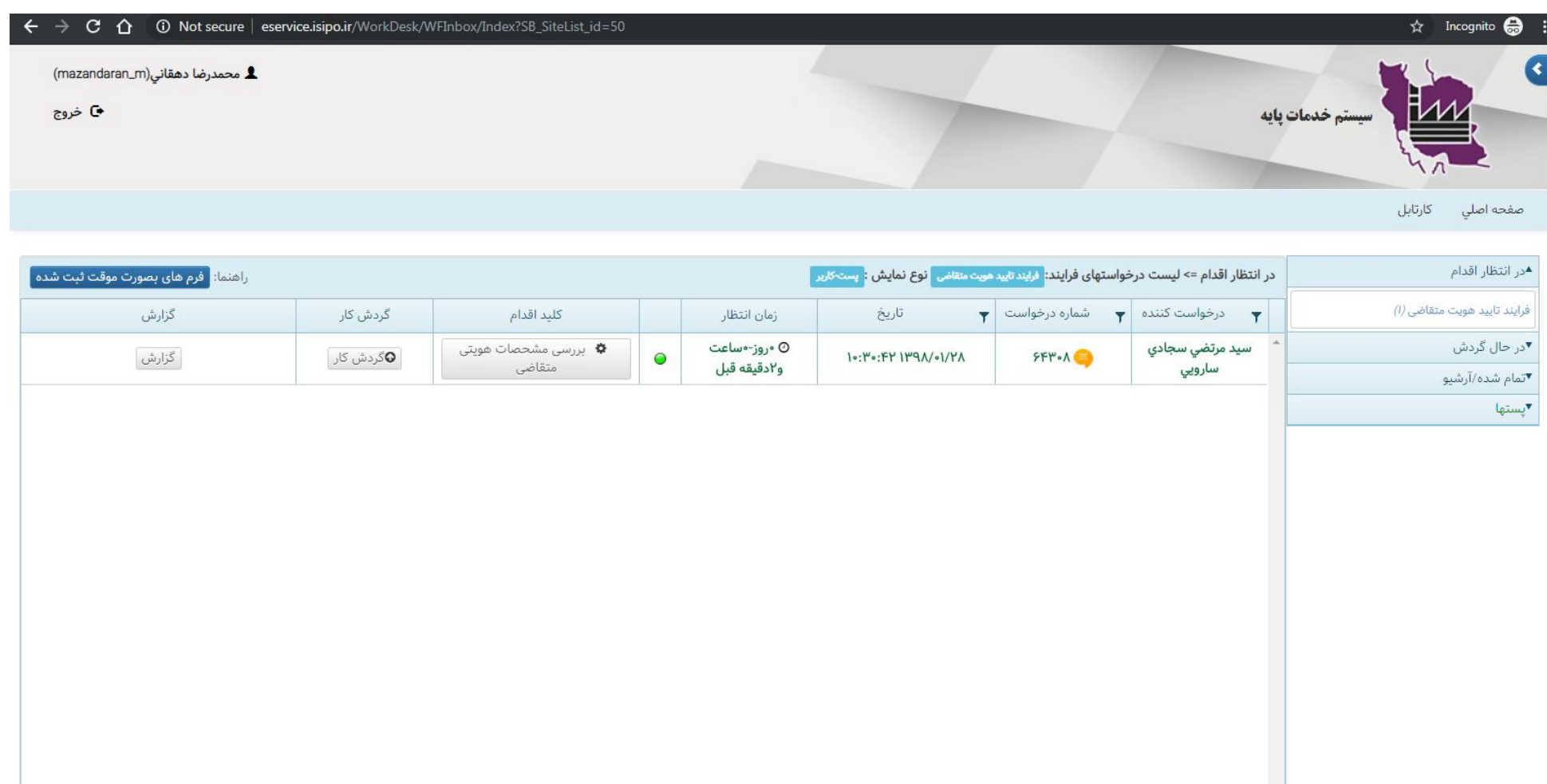
جهت تائید هویت متقاضی، مسئول میز خدمت و تائید کننده هویت در استان پس از ورود به سامانه، دو بخش اصلی را در صفحه اولیه مشاهده می نمایند:

۱- سامانه احراز هویت متقاضیان : این سامانه فقط در اختیار مسئول میز خدمت و تائید کنندگان هویت می باشد. تمامی درخواست های تائید هویت را می توان در این سامانه مشاهده و پیگیری نمود.

۲- سامانه خدمات الکترونیکی سازمان : سایر خدمات و درخواست های متقاضیان (تمامی درخواست های میز خدمت، درخواست های واگذاری زمین و ...) در این بخش قابل مشاهده و پیگیری می باشد.



مسئول میز خدمت و تائید کننده هویت با کلیک بر روی سامانه احراز هویت متقاضیان و انتخاب منو "کارتابل"، درخواست های تائید هویت ارجاع شده به خود را مشاهده می نماید.



متقاضی با کلیک بر روی گزینه گزارش میتواند دلایل عدم تائید و بازگشت درخواست به کارتابل خود را مشاهده نماید.

بررسی تایید هویت			
کد درخواست: ۶۴۳۰۸			
نوع متقاضی		حقیقی	
کد ملی	نام و نام خانوادگی	نام شرکت	سید مرتضی سجادی سارویی
شناسه ملی شرکت	کد اقتصادی شرکت	استان	مازندران
موبایل	اصالت		
نوع درخواست			
فایلهای پیوست			
تصویر کارت ملی	تصویر شناسنامه	تصویر اظهارنامه	تصویر آگهی تاسیس و تغییرات
تصویر کارت ملی هیات مدیره و مالک	اسناد تاییدیه وکالت توسط دفتر خانه اسناد رسمی	وکالت نامه	
گردش کار			
تاریخ	نتیجه بررسی	توضیحات	
۱۳۹۸-۰۱-۲۸ ۱۰:۳۴	عدم تایید	لطفا تصویر کارت ملی و شناسنامه را بار گذاری نمایید	

دلیل عدم تائید از سوی مسئول میز خدمت، عدم بارگذاری کارت ملی و شناسنامه اعلام شده است. حال با بستن این گزارش و انتخاب گزینه "مشخصات هویتی متقاضی" از بخش "کلید اقدام"، فرم ثبت شده در حالت ویرایش نمایش داده می شود و میتوان اطلاعات هویتی را مجددا بارگذاری و با کلیک بر روی گزینه ثبت و ارسال، درخواست را جهت بررسی مجدد به مسئول میز خدمت ارجاع داد.

توجه: در صورت مراجعه حضوری و دسترسی شرکت استانی به سامانه احراز هویت ثبت احوال، بارگذاری تصویر کارت ملی و شناسنامه ضروری نمی باشد. در غیر اینصورت ضرورت دارد نسبت بارگذاری تصویر کارت ملی و شناسنامه علاوه بر بخش های ستاره دار اقدام نماید.

نوع: ☒ حقیقی ☐ حقوقی

نام (فقط فارسی): سید مرتضی

نام خانوادگی (فقط فارسی): سجادی سارویی

کد ملی: ۵۷۹۰۰۱۵۵۲۲

موبایل: ۰۹۱۱۲۵۷۴۲۳۴

استان: مازندران

اصالت: ☒ اصالتا ☐ وکالتا

بارگذاری تصویر کارت ملی:

بارگذاری تصویر شناسنامه:

بارگذاری تصویر کارت ملی هیات مدیره و مالک:

بارگذاری تصویر آگهی تاسیس و تغییرات:

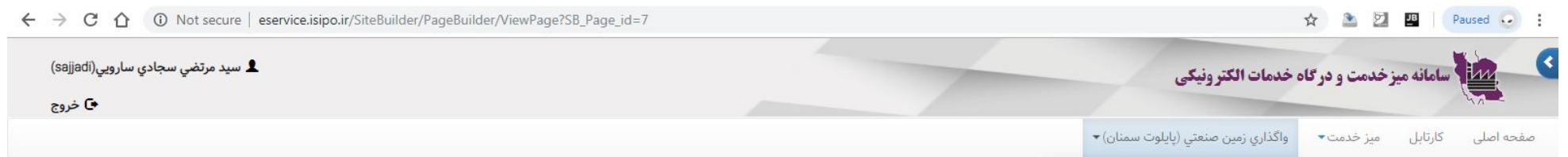
بارگذاری تصویر اظهارنامه:

بارگذاری اسناد تاییدیه وکالت توسط دفتر خانه اسناد رسمی:

ثبت موقت ثبت و ارسال

فرایند ثبت جواز تاسیسی

جهت ثبت جواز تاسیس، میتوانید از منو واگذاری زمین صنعتی، زیر منو ثبت مجوز را انتخاب نمایید.



هدف از طراحی سامانه :

عطف به بخشنامه ریاست محترم جمهور به شماره ۲۴۴۵۲ مورخ ۰۱/۰۳/۱۳۹۷ در خصوص حقوق شهروندی، تکریم ارباب رجوع، جلوگیری از سرگردانی مردم در ساختمان های اداری و پیشگیری ارتباط غیراصولی و مفسده آمیز با کارکنان دولت و ایجاد نظام اداری پاسخگو و کارآمد ودر اجرای ماده (۱۷) تصویب نامه شماره ۱۱۲۷۱۲۸ مورخ ۲۸/۱۲/۱۳۹۶ شورای عالی اداری با عنوان "حقوق شهروندی در نظام اداری"، میزخدمات الکترونیکی سازمان و شرکت های استانی راه اندازی گردیده است.

در فرم ظاهر شده، امکان ثبت مجوز های صادرشده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت و سایر ارگان ها میسر می باشد.جهت بازیابی مجوز های صادره وزارت صمت، با وارد نمودن شماره مجوز و تاریخ صدور به صورت همزمان و کلیک بر روری گزینه بازیابی مجوز، سامانه به صورت اتوماتیک سایر فیلد های مجوز را از وزارت صمت استعلام و در فیلد های مرتبط تکمیل می نماید.

پس از بازیابی اطلاعات، فیلد نوع کاربری مجوز باید توسط کاربر انتخاب و تصویر اسکن شده مجوز نیز پیوست گردد و با کلیک بر روری گزینه ثبت و ارسال مجوز را ثبت نماید.

حال اگر مجوز از سوی سایر ارگان ها صادره گردیده باشد، میتوان با انتخاب فیلد سایر، نسبت به تکمیل فیلدهای مجوز و در نهایت گزینه ثبت و ارسال اقدام نمود.

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi) خروج

صفحه اصلی | کارتابل | میز خدمت | واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

لیست رکوردهای ثبت شده

ثبت مجوز

صادر کننده مجوز : وزارت صنعت معدن سایر

شماره مجوز:

عنوان مجوز:

نوع مجوز:

مساحت:

استان:

شهرک:

نوع کاربری:

توضیحات:

تصویر مجوز:

وکالتا / اصلاتا:

نام و نام خانوادگی وکیل:

نام و نام خانوادگی زمین:

تاریخ صدور:

تاریخ صدور:

انتخاب فایل

انتخاب فایل

ثبت و ارسال

ثبت موقت

نمونه تکمیل شده فرم ثبت نام جواز صادر شده از سوی سایر ارگان ها

eservice.isipo.ir/FormBuilder/FB_FormInstanceWF/CreateFormInstance?FB_Form_Id=89

Incognito

لیست رکوردهای ثبت شده

ثبت مجوز

صادر کننده مجوز : وزارت صنعت معدن سایر

شماره مجوز:

عنوان مجوز:

نوع مجوز:

مساحت:

استان:

شهرک:

نوع کاربری:

توضیحات:

تصویر مجوز:

وکالتا / اصلاتا:

انتخاب فایل

انتخاب فایل

ثبت و ارسال

ثبت موقت

در صورتی که مجوز به درستی ثبت شود پیغام زیر نمایش داده می شود.

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi) خروج

صفحه اصلی | کارتابل | میز خدمت | واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

اطلاعات شما در فرم مجوز با موفقیت ثبت و ارسال شد

تمامی مجوز های ثبت شده توسط کاربران، به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری جهت بررسی و صحت اطلاعات درج شده ارجاع می گردد. در صورتی که کارشناس مجوز مربوطه را تأیید نمایید میتوان از این مجوز برای درخواست زمینی صنعتی استفاده نمود. در غیر این صورت، مجوز به متقاضی جهت اصلاح عودت داده می شود . متقاضی فرایند تأیید و گردش کار را می تواند از طریق کارتابل درحال گردش خود پیگیری نماید. تصویر ذیل نشان می دهد که درخواست متقاضی به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری (آقای محمود جعفری) ارجاع شده است.

← سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکي

سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi) خروج

صفحه اصلی | کارتابل | میز خدمت | واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

در حال گردش <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند تأیید مجوز

درخواست های من شروع کرده ام

درخواست هایی که من در آن مشارکت داشته ام

گزارش	کلید گردش کار	قفل	زمان انتظار	تاریخ	درخواست	درخواست کننده
گزارش	گردش کار		روز= ساعت و دقیقه قبل	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۸:۱۶:۴۵	۶۴۳۲۴	سید مرتضی سجادی سارویی

در انتظار اقدام

در حال گردش

فرایند تأیید مجوز (۱)

تمام شده/آرشیو

پستها

نمایش مراحل انجام شده

مراحل انجام شده

فرایند: فرایند تأیید مجوز / نسخه : ۱

شماره درخواست: ۶۴۳۲۴

نام فعالیت

زمان انجام

انجام توسط(کارتابل)

نمایش قرم

ویرایش

ثبت درخواست مجوز

بررسی کارشناس

(محمود جعفری)

۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۱۶

۱ - 1 of 1 items

کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری پس از ورود به کارتابل خود در بخش در انتظار اقدام، یک درخواست جدید در فرایند تأیید مجوز جهت اعلام نظر را مشاهده می کند. همانطور که قبلا نیز بیان شد هر درخواست در کارتابل دارای ۳ بخش اصلی "کلید اقدام" جهت اعلام نظر و اقدام بر روی درخواست و "گردش کار" جهت مشاهده گردش کار و "گزارش" جهت نمایش گزارش کلی از درخواست می باشد.

← سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکي

محمود جعفری(Jafari) خروج

صفحه اصلی | کارتابل

در انتظار اقدام <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند تأیید مجوز نوع نمایش : پست کاربر

راهنما: فرم های بصورت موقت ثبت شده

گزارش	گردش کار	کلید اقدام	زمان انتظار	تاریخ	شماره درخواست	درخواست کننده
گزارش	گردش کار	بررسی ثبت مجوز	روز= ساعت و دقیقه قبل	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۸:۱۶:۴۵	۶۴۳۲۴	سید مرتضی سجادی سارویی

در انتظار اقدام

فرایند تأیید مجوز (۱)

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

پستها

۱ - 1 of 1 items

کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری با کلیک بر روی گزینه "بررسی ثبت مجوز" از بخش "کلید اقدام" می تواند درخواست مورد نظر را باز کرده و نتیجه بررسی و توضیحات تکمیلی خود را ثبت نماید.

← → ↻ 🏠 Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

محمود جعفری (Jafari)

خروج

ثبت شده

ثبت مجوز

کد درخواست: ۶۴۳۴

صادر کننده مجوز	سایر
عنوان مجوز	تست شماره یک
شماره مجوز	۱۲۳۴۵۶
استان	مازندران
شهرک	شهرک صنعتی بهشهر
نوع کاربری	غذایی و دارویی و بهداشتی
توضیحات	تست واگذاری زمین - شماره یک
وکالت / اصلاحات	نام و نام خانوادگی وکیل

تصویر مجوز

تصویر وکالت نامه

نتیجه بررسی

تأیید ☐ عدم تأیید ☐

توضیحات

لطفا مشکلات اعلام شده را مرتفع نمایید.
۱- تصویر مجوز را بارگذاری نمایید.
۲-
۳-

ثبت و ارسال

ثبت موقت

با توجه به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، مجوز متقاضی را به دلیل عدم بارگذاری تصویر مجوز تأیید ننموده است، درخواست دوباره به کارتابل متقاضی باز گردانده می شود و متقاضی باید درخواست را اصلاح و مجددا ارسال نماید.

← سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

سید مرتضی سجادی سارویی (sajjadi)

خروج

صفحه اصلی | کارتابل | میز خدمت | واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

در انتظار اقدام

فرایند تأیید مجوز (۱)

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

پستها

در انتظار اقدام <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند تأیید مجوز نوع نمایش: پست کاربر

درخواست کننده	شماره درخواست	تاریخ	زمان انتظار	کلید اقدام	گردش کار	گزارش
سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۴	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۸:۲۱:۳۳	۰ روز، ۰ ساعت و ۰ دقیقه قبل	فرم مجوز	گردش کار	گزارش

متقاضی با کلیک بر روی گزارش میتواند دلیل رجوع شدن درخواست خود به کارتابل را مشاهده نماید.

← → ↻ 🏠 Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

Incognito

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

گزارش

Print Save Page 1 of 1 100% Whole Report

ثبت مجوز

کد درخواست: ۶۴۳۴

صادر کننده مجوز	سایر
عنوان مجوز	

حال با کلیک بر روی گزینه "فرم مجوز" از بخش "کلید اقدام" نسبت به اصلاح موارد اعلام شده از سور کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، اقدام نماید. در خواست خود را پس از رفع مشکلات ثبت و ارسال نماید.

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکي

سید مرتضی سجادی سارویی (sajjadi)

ثبت مجوز

صادر کننده مجوز : وزارت صنعت معدن و تجارت

شماره مجوز : ۱۲۳۴۵۶

تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲

عنوان مجوز : تست شماره یک

نوع مجوز : جواز تاسیس

مساحت : ۱۰۰۰۰۰۰۰

استان : مازندران

شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

نوع کاربری : غذایی و دارویی و بهداشتی

توضیحات : تست واگذاری زمین - شماره یک

تصویر مجوز : tm.pdf

وکالتا / اصلاتا : اصلاتا

ثبت و ارسال

پس از ثبت و ارسال فرم مجوز توسط متقاضی، درخواست دوباره در کارتابل کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، قرار خواهد گرفت و کاربر میبایست نسبت به اعلام نظر مجدد با توجه به اصلاحات انجام شده اقدام نماید.

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکي

محمود جعفری (Jafari)

خروج

صفحه اصلی کارتابل

در انتظار اقدام

فرایند تایید مجوز (۱)

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

در انتظار اقدام <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند تایید مجوز نوع نمایش : پست-کاربر

درخواست کننده	شماره درخواست	تاریخ	زمان انتظار	کلید اقدام	گردش کار	گزارش
سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۲۴	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۸:۲۴:۵۴	روز ۰۰ ساعت ۰۰ دقیقه قبل	بررسی ثبت مجوز	گردش کار	گزارش

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکي

محمود جعفری (Jafari)

خروج

ثبت مجوز

کد درخواست : ۶۴۳۲۴

صادر کننده مجوز : سایر

عنوان مجوز : تست شماره یک

شماره مجوز : ۱۲۳۴۵۶

استان : مازندران

شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

نوع کاربری : غذایی و دارویی و بهداشتی

توضیحات : تست واگذاری زمین - شماره یک

وکالتا / اصلاتا : اصلاتا

نام و نام خانوادگی وکیل

نتیجه بررسی : تایید

مجاز شما مورد تأیید می باشد.

ثبت و ارسال

در صورتی که کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، درخواست مجوز کاربر را تأیید نماید. فرایند ثبت مجوز به پایان خواهد رسید و متقاضی میتواند از مجوز تأیید شده خود که در لیست مجوز های فرم ثبت درخواست قابل رویت می باشد، نسبت به ثبت درخواست زمین صنعتی اقدام نماید.

←

→

↺

🏠

🔒

Not secure

eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

☆

Incognito

⋮

👤 سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi)

🚪 خروج

صفحه اصلی

کارتابل

میز خدمت

واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

در انتظار اقدام

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

فرایند تأیید مجوز (۲)

پستها

تمام شده / آرشیو >= لیست درخواستهای فرایند: فرایند تأیید مجوز

گزارش	کلید گردش کار	(آیکون/سبز/قرمز)	بعدی	لی	گیرنده	زمان انتظار	تاریخ	درخواست کننده	درخواست
گزارش	🔄 گردش کار	🔴				روز + ساعت و ۱۲ دقیقه قبل	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۸:۱۶:۴۵	سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۲۴
گزارش	🔄 گردش کار	🔴				روز + ساعت و ۷ دقیقه قبل	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۸:۲۱:۳۳	سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۲۴

× نمایش مراحل انجام شده

مراحل انجام شده

دیاگرام

شماره درخواست: ۶۴۳۲۴

فرایند: فرایند تأیید مجوز / نسخه : ۱

نام فعالیت	زمان انجام	انجام توسط (کارتابل)	نمایش فرم	ویرایش
ثبت درخواست مجوز	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۱۶		✓	
بررسی کارشناس	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۱ / ۵ (دقیقه)	(محمود جعفری)	✓	
شرط	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۱		✓	
ثبت درخواست مجوز	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۴ / ۳ (دقیقه)	(سید مرتضی سجادی سارویی)	✓	
بررسی کارشناس	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۶ / ۲ (دقیقه)	(محمود جعفری)	✓	
شرط	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۶		✓	
پایان	۱۳۹۸-۰۲-۰۲ ۰۸:۲۶		✓	

←

→

↺

🏠

پس از اینکه قطعات به درستی انتخاب گردید، با کلیک بر روی گزینه ثبت سفارش در سبد خرید، فرم نمایش داده شده سامانه GIS بسته می شود و جزئیات قطعات انتخابی شما به همراه مساحت کل زمین های انتخابی و قیمت نهایی به صورت زیر نمایش داده می شود.

← → ↻ 🏠 ⓘ Not secure | eservice.isipo.ir/FormBuilder/FB_FormInstanceWF/CreateFormInstance?FB_Form_Id=10113

✪ Incognito

فرم درخواست واگذاری زمین

مجوز ✪ تست شماره دو - جواز تاسیس شماره ۷۸۹۴۵۶ صادره از : سایر - شهرک صنعتی بهشهرغدائی و داروئی و بهداشتی - مازندران

استان مازندران شهرک شهرک صنعتی بهشهر

مجموعه

قطعه های انتخاب شده

عکس	شهرک	شماره قطعه	مساحت	قیمت پایه ریال	مرغوبیت	قیمت نهایی ریال
	شهرک صنعتی بهشهر	T1۷	۹,۴۹۰.۷۲	۵۷۰,۰۰۰	۰.۰۰	۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

مساحت کل : ۹,۴۹۰.۷۲

قیمت نهایی جمع کل ریال : ۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

کل مبلغ را نقدی پرداخت می کنم

بلی ☒ خیر ☐

خانواده شهدا

انتخاب فایل

ایثارگری ، جانبازی

انتخاب فایل

دانش بنیان

انتخاب فایل

نخبگی

انتخاب فایل

سرمایه گذار خارجی

انتخاب فایل

سایر ویژگی ها

انتخاب فایل

سایر ویژگی ها توضیحات

سایر ویژگی ها توضیحات

ثبت

ثبت موقت

در این مرحله، متقاضی می تواند اعلام نماید، کل مبلغ زمین را به صورت نقد پرداخت می کند یا خیر، همچنین در صورتی که دارای هر کدام از ویژگی ها و شرایط لیست شده باشد، مستندات آن را جهت بررسی بارگذاری نماید.

← → ↻ 🏠 ⚠ Not secure | eservice.isipo.ir/FormBuilder/FB_FormInstanceWF/CreateFormInstance?FB_Form_Id=10113

✪ Incognito

عکس	شهرک	شماره قطعه	مساحت	قیمت پایه ریال	مرغوبیت	قیمت نهایی ریال
	شهرک صنعتی بهشهر	T1۷	۹,۴۹۰.۷۲	۵۷۰,۰۰۰	۰.۰۰	۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

مساحت کل : ۹,۴۹۰.۷۲

قیمت نهایی جمع کل ریال : ۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

کل مبلغ را نقدی پرداخت می کنم

بلی ☒ خیر ☐

خانواده شهدا

انتخاب فایل

ایثارگری ، جانبازی

انتخاب فایل

دانش بنیان

انتخاب فایل

نخبگی

انتخاب فایل

سرمایه گذار خارجی

انتخاب فایل

سایر ویژگی ها

انتخاب فایل

سایر ویژگی ها توضیحات

سایر ویژگی ها توضیحات

ثبت

ثبت موقت

</

در صورتی که کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، به هر دلیلی بخواهد درخواست متقاضی را جهت اصلاح برگرداند با کلیک بر وی گزینه عدم تائید در فیلد نتیجه بررسی و درج دلایل خود در فیلد توضیحات تخفیف و پرداخت (جهت نمایش به متقاضی) میتواند درخواست را جهت اصلاح ثبت و ارسال نماید.

eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیک

محمود جعفری (Jafari)

خروج

ثبت شده

ثبت موقت

ثبت و ارسال

قیمت نهایی جمع کل ریال: ۵,۲۰۹,۷۱۰,۲۰۰

مساحت کل: ۹,۲۹۰.۷۲

پرداخت به صورت نقدی: خیر

اسناد تخفیف

فایل خانواده شهدا: نمایش فایل

فایل سرمایه گذار خارجی: ندارد

فایل ایثارگری، جانبازی: ندارد

فایل سایر ویژگی ها: ندارد

فایل دانش بنیان: ندارد

فایل نخگی: نمایش فایل

درصد تخفیف کارشناس

درصد تخفیف کارشناس

قیمت نهایی

قیمت نهایی

نتیجه بررسی

توضیحات نتیجه بررسی (جهت نمایش به مدیر)

توضیحات نتیجه بررسی (جهت نمایش به مدیر)

توضیحات تخفیف و پرداخت (جهت نمایش به متقاضی)

مستندات بارگذاری شده مرتبط با نخگی، قابل قبول نمی باشد. لطفا مستندات ذیل را برای این مورد بارگذاری نمایید:

۱-.....

۲-.....

یا تشکر

تاریخ اعتبار

تاریخ اعتبار

در صورتی که کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، درخواست متقاضی را به هر دلیلی جهت اصلاح عودت دهد، متقاضی میتواند از کارتابل در انتظار اقدام خود، درخواست را مشاهده و نسبت به اصلاح آن اقدام نماید. همانطور که قبلا نیز توضیح داده شد، در کارتابل می توانید با کلیک بر روی جزئیات گردش، گزارشی از اتفاقات صورت گرفته بر روی درخواست آگاه شوید و همچنین با کلیک بر روی "درخواست واگذاری زمین"، از بخش کلید اقدام نسبت به اصلاح موارد ذکر شده توسط کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری اقدام نمایید.

eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

Incognito

سید مرتضی سجادی سارویی (sajjadi)

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیک

خروج

صفحه اصلی

کارتابل

میز خدمت

واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمنان)

در انتظار اقدام

فرایند واگذاری زمین (۲)

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

پستها

در انتظار اقدام <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند واگذاری زمین نوع نمایش: پست-کاربر

راهنما: فرم های بصورت موقت ثبت شده

درخواست کننده	شماره درخواست	تاریخ	زمان انتظار	کلید اقدام	گردش کار	جزئیات گردش
سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۴۱	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۱۲:۵۱:۰۰	روز ۰۰ ساعت ۰۰ دقیقه قبل	درخواست واگذاری زمین	گردش کار	جزئیات گردش

1 - 2 of 2 items

متقاضی مورد اصلاحی را انجام و پس از آن با کلیک بر روی گزینه "ثبت"، مجددا درخواست خود را جهت بررسی به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری ارسال می نماید.

کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، درخواست اصلاح شده متقاضی را مجددا در کارتابل خود مشاهده می نماید و با کلیک بروی گزینه "بررسی درخواست زمین-کارشناس"، نسبت به بررسی دوباره درخواست اصلاح شده اقدام می نماید. در صورتی که مواردی که جهت اصلاح به متقاضی اعلام گردیده بود، اصلاح شده باشد کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، درخواست را تائید و توضیحات نتیجه بررسی را برای مدیر و توضیحات تخفیف و پرداخت را برای متقاضی تکمیل و با درج تاریخ اعتبار پرداخت بخش نقدی آن را ثبت و ارسال می نماید.

کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، پس از ورود به کارتایل خود درخواست متقاضی را باز نموده و با مشاهده جزئیات درخواست پس از تکمیل فیلد های درصد نقدی، تاریخ پرداخت نقدی، تاریخ اولین قسط و تعداد اقساط با کلیک بر روی گزینه "محاسبه اقساط" نمونه ای خلاصه شده از فرم محاسبات قیمت را مشاهده می نماید. در این گام می بایست توضیحات تکمیلی در خصوص نحوه پرداخت و شناسه پرداخت را در فیلد های مربوطه تکمیل و پس از آن با کلیک بر روی گزینه ثبت و ارسال محاسبه قیمت انجام شده را برای " کاربر تائید کننده نهایی درخواست واگذاری " ارسال نماید.

← → ↺ ⌂ Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51 ☆ 📶 📶 📶 📶 Paused

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

محمود جعفری (Jafari)

خروج

صفحه اصلی

در انتظار

درایند واگذا

در حال گر

تمام شده

پستها

بررسی مالی

اطلاعات مجوز

صادر کننده مجوز : سایر
نوع مجوز : جواز تاسیس
نوع کاربری : غذائی و داروئی و بهداشتی
اصالتا/وکالتا : اصالتا

نام مجوز : تست شماره دو
مساحت : ۲۰۰۰۰۰۰۰
تصویر مجوز : مجوز
نام ونام خانوادگی وکیل : ندارد

شماره مجوز : ۷۸۹۴۵۶
استان : مازندران

تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

تصویر وکالتنامه : ندارد

اطلاعات درخواست

عکس

استان

شهرک

کاربری

شماره قطعه

مساحت

قیمت پایه ریال

مرغوبیت

قیمت نهایی ریال

بررسی کننده مجوز : سایر
نوع مجوز : جواز تاسیس
نوع کاربری : غذائی و داروئی و بهداشتی
اصالتا/وکالتا : اصالتا

نام مجوز : تست شماره دو
مساحت : ۲۰۰۰۰۰۰۰
تصویر مجوز : مجوز
نام ونام خانوادگی وکیل : ندارد

شماره مجوز : ۷۸۹۴۵۶
استان : مازندران

تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

تصویر وکالتنامه : ندارد

اطلاعات درخواست

عکس

استان

شهرک

کاربری

شماره قطعه

مساحت

قیمت پایه ریال

مرغوبیت

قیمت نهایی ریال

بررسی کننده مجوز : سایر
نوع مجوز : جواز تاسیس
نوع کاربری : غذائی و داروئی و بهداشتی
اصالتا/وکالتا : اصالتا

نام مجوز : تست شماره دو
مساحت : ۲۰۰۰۰۰۰۰
تصویر مجوز : مجوز
نام ونام خانوادگی وکیل : ندارد

شماره مجوز : ۷۸۹۴۵۶
استان : مازندران

تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

تصویر وکالتنامه : ندارد

اطلاعات درخواست

عکس

استان

شهرک

کاربری

شماره قطعه

مساحت

قیمت پایه ریال

مرغوبیت

قیمت نهایی ریال

بررسی کننده مجوز : سایر
نوع مجوز : جواز تاسیس
نوع کاربری : غذائی و داروئی و بهداشتی
اصالتا/وکالتا : اصالتا

نام مجوز : تست شماره دو
مساحت : ۲۰۰۰۰۰۰۰
تصویر مجوز : مجوز
نام ونام خانواد

پس از واریز بخش نقدی از طریق درگاه استانی، امکان ادامه فرایند برای متقاضی امکان پذیر می گردد و متقاضی با کلیک بر روی گزینه "بلی" از فیلد "مورد تایید است" مبلغ واریزی خود را تائید می نماید و درخواست به "کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی" ارجاع می گردد. حال متقاضی با در دست داشتن اسناد مرتبط با بخش غیر نقدی باید به "کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی" مراجعه نماید.

← → ↺ 🏠 ⓘ Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51 ⭐ 📄 📧 📧 📧 ⌵ Paused ⋮

👤 سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi)

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

🚪 خروج

اطلاعات مالی

اطلاعات اقساط

ردیف	تاریخ	نوع واریزی	مبلغ ریال
۱	۱۳۹۸/۰۲/۰۹	نقدی	۴۳۲,۷۷۶,۸۳۲

قیمت نهایی جمع کل ریال: ۴۳۲,۷۷۶,۸۳۲

مورد تایید است؟ *

☒ بلی ☐ خیر

ثبت موقت

ثبت و ارسال

کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی پس از حضور متقاضی و ارائه اسناد مرتبط با بخش غیر نقدی، با ورود به کارتابل خود درخواست ارجاع شده را باز نموده تایید می نماید. و فرایند درخواست زمین به اتمام می رسد.

👤 لیلا هاتفی بارفروش(hatefi_maz_mali)

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

🚪 خروج

صفحه اصلی

کارتابل

📋 لیست رکوردهای ثبت شده

اطلاعات مالی

اطلاعات اقساط

ردیف	تاریخ	نوع واریزی	مبلغ ریال
۱	۱۳۹۸/۰۲/۱۰	نقدی	۴۳۲,۷۷۶,۸۳۲
۲	۱۳۹۸/۰۲/۰۲	قسط	۷۷۸,۹۹۸,۲۹۷
۳	۱۳۹۸/۰۴/۳۱	قسط	۷۷۸,۹۹۸,۲۹۷
۴	۱۳۹۸/۰۷/۳۰	قسط	۷۷۸,۹۹۸,۲۹۷
۵	۱۳۹۸/۱۱/۰۲	قسط	۷۷۸,۹۹۸,۲۹۷
۶	۱۳۹۹/۰۲/۰۳	قسط	۷۷۸,۹۹۸,۳۰۰

قیمت نهایی جمع کل ریال: ۴,۳۲۷,۷۶۸,۳۲۰

توضیحات *

توضیحات

مورد تایید است؟ *

☐ بلی ☒ خیر

ثبت موقت

ثبت و ارسال

در صورتی که کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، به هر دلیلی بخواهد درخواست متقاضی را جهت اصلاح برگرداند با کلیک بر وی گزینه عدم تائید در فیلد نتیجه بررسی و درج دلایل خود در فیلد توضیحات تخفیف و پرداخت (جهت نمایش به متقاضی) میتواند درخواست را جهت اصلاح ثبت و ارسال نماید.

eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیک

محمود جعفری (Jafar)

قیمت نهایی جمع کل ریال: ۵,۲۰۹,۷۱۰,۲۰۰ مساحت کل: ۹,۲۹۰.۷۲ پرداخت به صورت نقدی: بلی

استناد تخفیف

فایل خانواده شهدا: نمایش فایل	فایل ایثارگری، جانبازی: ندارد	فایل دانش بنیان: ندارد	فایل نخبگی: نمایش فایل
فایل سرمایه گذار خارجی: ندارد	فایل سایر ویژگی ها: ندارد	سایر ویژگی ها توضیحات: ندارد	

درصد تخفیف کارشناس: درصت تخفیف کارشناس

قیمت نهایی: قیمت نهایی

نتیجه بررسی: تایید ☒ عدم تایید ☒ عدم تایید و اتمام درخواست ☐

توضیحات نتیجه بررسی (جهت نمایش به مدیر): توضیحات نتیجه بررسی (جهت نمایش به مدیر)

توضیحات تخفیف و پرداخت (جهت نمایش به متقاضی): مستندات بارگذاری شده مرتبط با نخبگی، قابل قبول نمی باشد. لطفا مستندات ذیل را برای این مورد بارگذاری نمایید:
.....۱
.....۲
یا تشکر

تاریخ اعتبار: تاریخ اعتبار

ثبت موقت ثبت و ارسال

در صورتی که کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری، درخواست متقاضی را به هر دلیلی جهت اصلاح عودت دهد، متقاضی میتواند از کارتابل در انتظار اقدام خود، درخواست را مشاهده و نسبت به اصلاح آن اقدام نماید. همانطور که قبلا نیز توضیح داده شد، در کارتابل می توانید با کلیک بر روی جزئیات گردش، گزارشی از اتفاقات صورت گرفته بر روی درخواست آگاه شوید و همچنین با کلیک بر روی "درخواست واگذاری زمین"، از بخش کلید اقدام نسبت به اصلاح موارد ذکر شده توسط کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری اقدام نمایید.

eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

سید مرتضی سجادی سارویی (sajjadi)

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیک

صفحه اصلی کارتابل میز خدمت واگذاری زمین صنعتی (پایلوت سمتان)

در انتظار اقدام

فرایند واگذاری زمین (۱)

در حال گردش

تمام شده/آرشیو

پستها

در انتظار اقدام <= لیست درخواستهای فرایند: فرایند واگذاری زمین نوع نمایش: پست-کاربر

راهنما: فرم های بصورت موقت ثبت شده

درخواست کننده	شماره درخواست	تاریخ	زمان انتظار	کلید اقدام	گردش کار	جزئیات گردش
سید مرتضی سجادی سارویی	۶۴۳۲۵	۱۳۹۸/۰۲/۰۲ ۰۹:۴۱:۲۰	روز: ۰۰ ساعت: ۲۱ دقیقه: ۰۰ قبل	درخواست واگذاری زمین	گردش کار	جزئیات گردش

۱ - 1 of 1 items

با توجه به اینکه کاربر تائید کننده نهایی درخواست واگذاری، تخفیفات محاسبه شده برای متقاضی را نادرست تشخیص داده با کلیک بر روی گزینه عدم تائید و درج توضیحات تکمیلی درخواست را به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری عودت میدهد. کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری با ورود به کارتابل خود درخواست عودت داده شده را مشاهده و بر اساس توضیحاتی که کاربر تائید کننده نهایی درخواست واگذاری ذکر نموده نسبت به اصلاح موارد اقدام و در نهایت با کلیک بر روی گزینه ثبت و ارسال درخواست اصلاح شده را به کاربر تائید کننده نهایی درخواست واگذاری ارجاع می دهد.

← → ↺ ⌂ ⓘ Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFIinbox/Index?SB_SiteList_id=51 ☆ 📄 📱 📺 ⌂ Paused ⋮

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

محمود جعفری (Jafari)

خروج

صفحه اصلی

در انتظار

فرایند واگذاری

در حال کار

تمام شده

پستها

درخواست متقاضی

اطلاعات مجوز

صادر کننده مجوز : سایر	نام مجوز : تست شماره يك	شماره مجوز : ۱۲۳۴۵۶	تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲
نوع مجوز : جواز تاسیس	مساحت : ۱۰۰۰۰۰۰۰۰	استان : مازندران	شهرک : شهرک صنعتی بهشهر
نوع کاربری : غذائی و دارویی و بهداشتی	تصویر مجوز : مجوز	توضیحات : تست واگذاری زمین - شماره يك	
اصلان/وکالتا : اصلان	نام ونام خانوادگی وکیل : ندارد	تصویر وکالتنامه : ندارد	

اطلاعات درخواست

عکس	استان	شهرک	کاربری	شماره قطعه	مساحت	قیمت پایه ریال	مردودیت	قیمت نهایی ریال
	مازندران	شهرک صنعتی بهشهر	غذائی و دارویی و بهداشتی	T17	۹,۴۹۰,۷۲۰	۵۷۰,۰۰۰	۰,۰۰	۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

قیمت نهایی جمع کل ریال : ۵,۴۰۹,۷۱۰,۴۰۰

مساحت کل : ۹,۴۹۰,۷۲۰

پرداخت به صورت نقدی : بلی

اسناد تخفیف

فایل خانواده شهدا : نمایش فایل	فایل ایثارگری ، جانبازی : ندارد	فایل دانش بنیان : ندارد	فایل نخبگی : نمایش فایل
فایل سرمایه گذار خارجی : ندارد	فایل سایر ویژگی ها : ندارد	سایر ویژگی ها توضیحات : با سلام، فایل های پیوست مرتبط با نخبگی اصلاح شده.	

بررسی مدیر

بررسی شده توسط : شادی تمدن

در تاریخ : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲

نتیجه بررسی : عدم تایید

توضیحات بررسی : کارشناس محترم با توجه به مستندات تخفیف متقاضی ۲۰ می باشد. لطفا با ۲۰ درصد

این فرم که آخرین گام جهت تائید نهایی درخواست زمین توسط متقاضی میباشد شامل بخش های زیر می باشد:

۱-اطلاعات مجوز: جزئیات جواز تاسیس ثبت شده

۲-اطلاعات درخواست: جزئیات قطعات انتخابی

۳-اسناد تخفیف : مستندات بارگذاری شده جهت اخذ تخفیف

۴-بررسی کارشناس: نتیجه بررسی کارشناس با جزئیاتی از قبیل: درصد تخفیف اعمال شده، قیمت نهایی پس از کسر تخفیف و توضیحات تکمیلی برای متقاضی

۵-بررسی مدیر متقاضی : تاریخ و نتیجه بررسی مدیر بر روی درخواست متقاضی

۶-مهلت پاسخ : حداکثر زمان جهت بررسی قیمت اعلام شده در بخش "بررسی کارشناس" و بازدید از قطعات انتخابی جهت تائید نهایی قیمت و قطعه

۷-پاسخ کاربر : در صورتی که تمام موارد بالا مورد تایید متقاضی باشد گزینه تائید در غیر این صورت با عدم تائید درخواست را مختومه اعلام می نماید.

۸-توضیحات پاسخ کاربر: توضیحات تکمیل بر روی درخواست.

در صورتی که متقاضی گزینه تائید را انتخاب نماید درخواست جهت محاسبه قیمت و تفکیک بخش نقد و اقساط به کاربر بررسی کننده اولیه درخواست واگذاری ارجاع می گردد.

← → ↻ 🏠 ⓘ Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51

☆ Incognito

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi)

خروج

ثبت شده

ش

ش

صفحه اصلی

در انتظار

فرایند واگذاری

در حال کار

تمام شده

پستها

پاسخ به کاربر

اطلاعات مجوز

صادر کننده مجوز : سایر

نام مجوز : تست شماره يك

مساحت : ۱۰۰۰۰۰۰۰۰

تصویر مجوز : مجوز

نام و نام خانوادگی وکیل : ندارد

شماره مجوز : ۱۲۳۴۵۶

استان : مازندران

توضیحات : تست واگذاری زمین - شماره يك

تصویر وکالتنامه : ندارد

تاریخ صدور : ۱۳۹۸/۰۲/۰۲

شهرک : شهرک صنعتی بهشهر

اطلاعات درخواست

عکس

استان

شهرک

کاربری

شماره قطعه

مساحت

قیمت پایه ریال

مرغوبیت

قیمت نهایی ریال



مازندران

شهرک صنعتی بهشهر

غذائی و داروئی و بهداشتی

T1V

۹,۴۹۰,۷۲

۵۷۰,۰۰۰</

پس از واریز مبلغ زمین از طریق درگاه استانی، امکان ادامه فرایند برای متقاضی امکان پذیر می گردد و متقاضی با کلیک بر روی گزینه "بلی" از فیلد "مورد تایید است" مبلغ واریزی خود را تایید می نماید و درخواست به "کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی" ارجاع می گردد. حال متقاضی با در دست داشتن اسناد مرتبط باید به "کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی" مراجعه نماید.

← → ↺ 🏠 ⓘ Not secure | eservice.isipo.ir/WorkDesk/WFInbox/Index?SB_SiteList_id=51 ☆ 📄 📧 📧 ⌵ Paused ⋮

👤 سید مرتضی سجادی سارویی(sajjadi) خروج

سامانه میز خدمت و درگاه خدمات الکترونیکی

صفحه اصلی

در انتظار

فرایند واگذار

در حال گر

تمام شده

پستها

اطلاعات مالی

اطلاعات اقساط

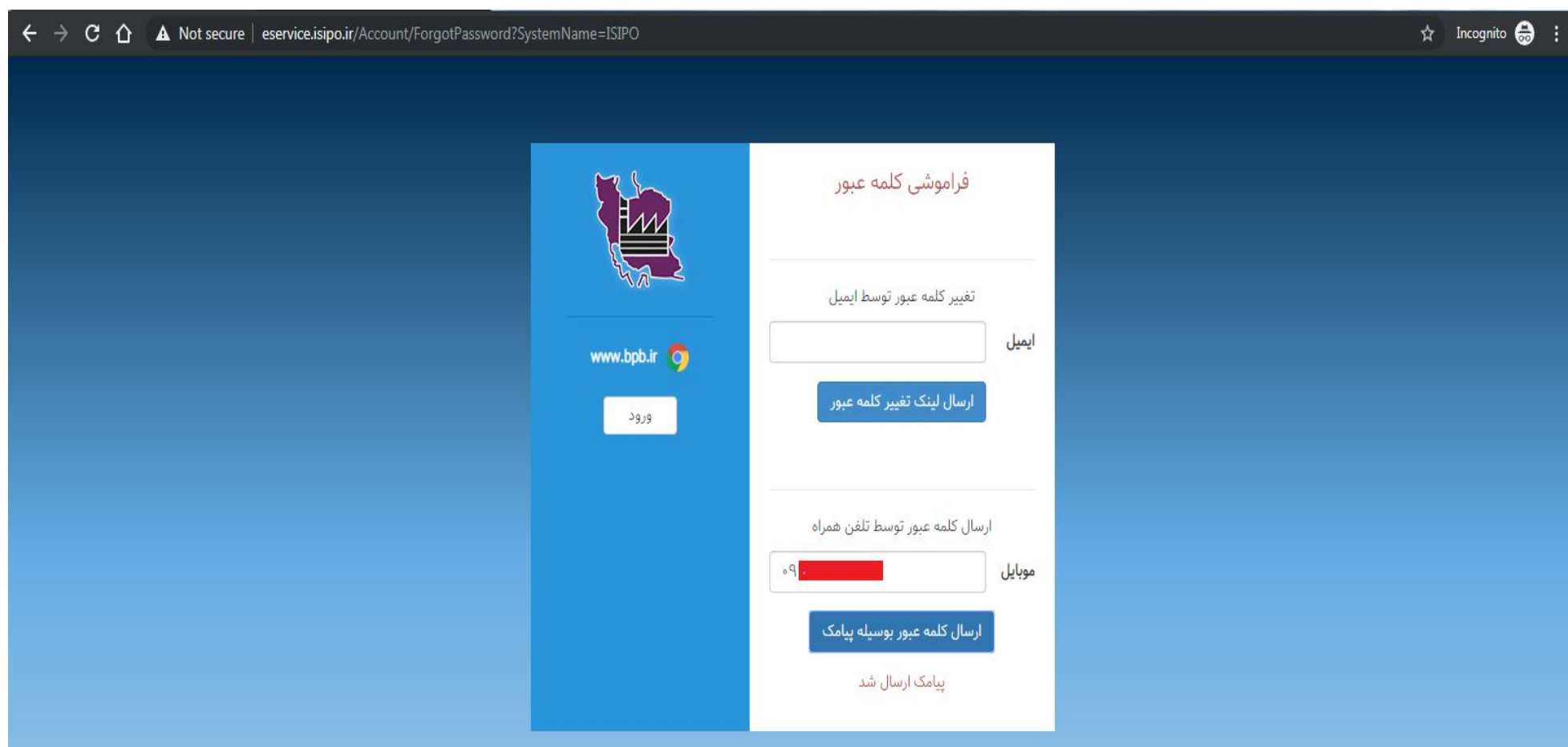
ردیف	تاریخ	نوع واریزی	مبلغ ریال
۱	۱۳۹۸/۰۲/۱۲	نقدی	۴,۳۲۷,۷۶۸,۳۲۰
قیمت نهایی جمع کل ریال : ۴,۳۲۷,۷۶۸,۳۲۰			

مورد تایید است؟ ☒ بلی ☐ خیر

ثبت موقتثبت و ارسال

کاربر تایید کننده اسناد در حوزه مالی پس از حضور متقاضی و ارائه اسناد مرتبط، با ورود به کارتابل خود درخواست ارجاع شده را باز نموده تایید می نماید و فرایند درخواست زمین به اتمام می رسد.

۲- در صورتی که بخواهید نام کاربری و رمز عبور برای موبایل شما ارسال گردد، شماره موبایل خود را در قسمت مربوطه وارد نموده و با کلیک بر روی گزینه "ارسال کلمه عبور بوسیله پیامک"، نام کاربری و رمز عبور خود را بر روی موبایل دریافت نمایید.



The screenshot shows a web browser window with the address bar displaying "eservice.isipo.ir/Account/ForgotPassword?SystemName=ISIPO". The page has a blue header and a white content area. On the left, there is a logo of Iran and the text "www.bpb.ir" with a "ورود" (Login) button. On the right, there are two sections for password recovery. The first section is titled "فراموشی کلمه عبور" (Forgot Password) and contains a form with a label "تغییر کلمه عبور توسط ایمیل" (Change password via email), an email input field, and a blue button labeled "ارسال لینک تغییر کلمه عبور" (Send link to change password). The second section is titled "ارسال کلمه عبور توسط تلفن همراه" (Send password via mobile phone) and contains a mobile number input field with a red mask, a blue button labeled "ارسال کلمه عبور بوسیله پیامک" (Send password via SMS), and a note "پیامک ارسال شد" (SMS sent).

نمونه ای از پیامک ارسال شده به کاربر

