

## مدارک لازم جهت صدور مجوز احداث بنا ( پروانه ساختمان ) :

- ۱ - نقشه سایت پلان با اندازه گذاری کامل
- ۲ - تصویر پروانه اشتغال معتبر مهندس ناظر
- ۳ - بیمه نامه پروانه ساختمان
- ۴ - صورتجلسه تحویل زمین
- ۵ - فرم دو نسخه ای نظارت
- ۶ - فرم دو نسخه ای ضوابط و مقررات ساخت و ساز
- ۷ - فرم تقاضای صدور پروانه ساختمانی
- ۸ - پلان شیب بندی بام ( درصد شیب مشخص شود )
- ۹ - پلان معماری کلیه طبقات با اندازه گذاری کامل
- ۱۰ - کلیه نماهای قابل رویت ساختمان به انضمام تشریح جنسیت نماها ( کدهای ارتفاعی مشخص شود )
- ۱۱ - برشهای طولی و عرضی ساختمان ( کدهای ارتفاعی مشخص شود )
- ۱۲ - نما و دیتیل دیوار حصار به انضمام تشریح جنسیت نما
- ۱۳ - جدول متراژ زمین و زیر بنای ساختمان + نوع کاربری
- ۱۴ - دیتیل کامل کلیه مقاطع ( شناژها ، ستونها ، اسکلت سوله ، کلیه اتصالات ) تیر به ستون ، کف ستون و ... )
- ۱۵ - پلان فونداسیون و پی کنی با اندازه گذاری کامل و کدهای ارتفاعی ، مقاطع ، آرماتور گذاری
- ۱۶ - پلان تیر ریزی با مشخصات کامل تیرها
- ۱۷ - دیتیل چاه ارت
- ۱۸ - دیتیل سپتیک
- ۱۹ - پرداخت هزغنه عوارض پروانه ساختمان و تحویل فیش واریزی به شرکت
- ۲۰ - پرداخت هزغنه نصب انشعاب آب و تحویل آن به شرکت
- ۲۱ - تسویه کلیه بدهی ها به شرکت